



**LA CALCINERA
FASE II
PROMOCIÓN DE OBRA NUEVA
ENCAMP**

Memoria de Calidades

MATERIALES Y TÉCNICAS



Pavimentos

**Todo el piso es de parquet laminado.
Excepto los baños, que llevan gres porcelánico.**

- **Equipamiento cocina**
- **Muebles de madera con melamina.**
- **Marca Nolte o similar.**
- **Zona de trabajo de estratificado y equipada con vitrocerámica, horno, microondas, lavavajillas y nevera.**

Terrazas y balcones

- **Disponemos de varias unidades inmobiliarias que tienen un espacio semi-cubierto.**

Carpintería exterior

- **Ventanas de PVC con ruptura de puente térmico y triple acristalamiento. Color antracita por fuera y blanco por dentro.**
- **Persianas de aluminio, Fuscolit o similar.**



Equipamiento baños

- Sanitarios blancos de la marca Roca o similar con grifería monomando.
- Lavabos integrados y grifería de la casa Roca o similar, con mueble bajo.

Carpintería interior

Puertas, zócalo de DM y armarios empotrados en madera lacada blanca.

Calefacción / ACS

- Suelo radiante apoyado con aerotermia o similar.
- Depósito de agua caliente apoyado por aerotermia.

Fachada exterior


- Las fachadas del aparcamiento son de piedra local, irregular y con junta.
- Las de las viviendas presentan dos colores diferentes, fachada ventilada o similar. Esta incluye aislamiento tipo PIR o similar.

Terraza

- Todas las barandillas perimetrales son de hierro pintado en óxido negro y con pasamanos, al igual que las de cierre de la propia terraza.
- El pavimento de la terraza es de gres porcelánico extruido de 40x40, color a elegir.

LA CALCINERA
PROMOCIÓN DE OBRA NUEVA
ENCAMP



+376 744 200 

+376 661 051 

info@rsthomasp.com 

www.rsthomasp.com 

Av. Joan Martí, 102 - AD200 Encamp 